



**ANA CUESTA**  
AGENCIA INMOBILIARIA  
REAL ESTATE AGENCY

**Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria**

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park  
Estepona

Teléfono: 666567892  
Teléfono 2: 666567891  
e-mail: info@anacuesta.com  
e-mail 2: info@anacuesta.com

Referencia: **3392-219**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **375.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Benahavís  
Provincia: Malaga  
Cod. postal: 29679  
Zona: Benahavís Pueblo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	153	<b>útiles:</b>	133	<b>Aire acondicionado:</b>	frío/calor
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	20	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2	<b>Aseos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	4				

### Descripción:

Acogedora y espaciosa casa en el Centro del famoso Pueblo de Benahavis, a tan solo 10 minutos de la Playa y rodeado de campos de golf. La propiedad tiene 133 m<sup>2</sup> más terraza y cuenta con 3 dormitorios y dos baños y aseo, con la posibilidad de hacer un cuarto dormitorio con baño. El salón y el dormitorio principal tienen aire acondicionado frío/calor. La casa se entregará completamente amueblada.

No hay impuestos mensuales sólo 18 euros de recogida de basura al año. El hogar perfecto para una residencia permanente o vacacional. Benahavis es un encantador pueblo de montaña con una gran variedad de cafés y restaurantes a tan sólo 7 km de la playa y gracias a las buenas conexiones de transporte se puede llegar al centro de Marbella o a la ciudad de Estepona en pocos minutos en coche.

Benahavis es un pueblo independiente y dispone de ayuntamiento, escuela, tiendas y atención médica.