Ana Cuesta Real Estate inmobiliaria

Avenida de la Unión 48, Atalaya Park
Estepona

Teléfono: 666567892
Teléfono 2: 666567891
e-mail: info@anacuesta.com
e-mail 2: info@anacuesta.com

Referencia:	**4325-Ap123**
Tipo inmueble:	Apartamento Bajo
Operación:	Venta
Precio:	**330.000 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	Alcazaba Lagoon
Planta:	Baja
Población:	Estepona
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29680
Zona:	Alcazaba Lagoon



M² construidos:	50	**útiles:**	33	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Garajes:	1	**M² terraza:**	17	**Terraza(s):**	1
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	1	**Orientación:**	sureste
Baños:	1	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	2
Gastos de comunidad/mes:	200				

Descripción:

Planta baja con jardín privado y vistas a la piscina en Alcazaba Lagoon

330.000 € · 1 dormitorio · Terraza · Jardín privado · Garaje · Trastero · Muebles incluidos

Magnífico apartamento de 1 dormitorio en planta baja en Alcazaba Lagoon, (https://vivelagoon.com/es) Estepona, situado en una posición especialmente agradable dentro del residencial, con terraza cubierta, jardín privado y vistas directas a la piscina y a las zonas ajardinadas.

La vivienda cuenta con aproximadamente 50 m² construidos, además de 17 m² de terraza y 17 m² de jardín privado, ofreciendo un espacio exterior perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante prácticamente todo el año.

El interior presenta una distribución moderna y muy funcional. Dispone de un luminoso salón con cocina abierta totalmente equipada, dormitorio con armarios empotrados y un práctico sistema de paneles correderos que permite mantener el dormitorio independiente o abrirlo hacia el salón, creando una estancia mucho más amplia y conectada.

Tanto el salón como el dormitorio disfrutan de una agradable conexión con el exterior y acceso a la terraza y al jardín.

La amplia terraza cubierta dispone de zona de comedor y descanso y se abre directamente al jardín privado, desde donde se contemplan la piscina, las palmeras y los cuidados jardines del complejo.

La vivienda se vende amueblada y lista para entrar a vivir. El precio incluye además plaza de garaje y trastero.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es pertenecer a Alcazaba Lagoon, un residencial con concepto resort cuyo elemento más característico es su espectacular laguna de aguas cristalinas rodeada de playas de arena. El complejo ofrece además piscinas, zonas ajardinadas, instalaciones deportivas, gimnasio, áreas de bienestar y restauración, así como actividades acuáticas no motorizadas.

Una propiedad ideal como segunda residencia en la Costa del Sol, vivienda para disfrutar durante todo el año o inversión, especialmente para quienes buscan algo diferente a un apartamento convencional.